



Statutární město Ostrava
Městský obvod Proskovice
Úřad městského obvodu Proskovice
úsek majetkoprávní a stavební správy

V Ý Z V A

k podání cenové nabídky

Rada městského obvodu Proskovice Vás jménem Statutárního města Ostravy - městského obvodu Proskovice na svém jednání dne 04. 02. 2013 (číslo usnesení 810/54) v souladu s ust. § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů vyzývá k podání cenové nabídky pro potřebu níže uvedené veřejné zakázky.

1 – Identifikační údaje veřejného zadavatele

Zadavatel: Statutární město Ostrava - městský obvod Proskovice
Sídlo: Světlovská 2/82, 724 00 Ostrava-Proskovice
Zastoupen: *ve věcech smluvních:* Mgr. Marie Matějová (starostka městského obvodu)
kontaktní osoba pro výběrové řízení: Jitka Hyklová
Telefon: 599 424 306, 603 727 804
Email: jhyklova@proskovice.ostrava.cz
Právní forma: Obec nebo městská část
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

2 – Informace o druhu, předmětu a rozsahu veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: „Sanace zdiva proti vzlínající vlhkosti v domě s malometrážními byty, Na Smyčce 5/317, Ostrava-Proskovice“
Místo plnění: pozemky par. č. 194/3, 194/1, 194/2, 191/1, 194/4, 154/1, vše v k.ú. Proskovice
Druh zakázky: stavební práce
Předpokládaná cena: 900.000,- Kč bez DPH

Způsob zadání: veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, **v režimu poptávacího řízení**

Vymezení předmětu plnění:

Předmětem plnění jsou stavební práce spočívající v:
Návrh sanace je rozdělen do dvou částí:

1. Zásah z exteriéru

- spočívá v obnovení funkce drenážního systému a zajištění dlouhodobé funkčnosti, možnosti revize a běžné údržby
- drenáž tvoří pojistný odvodňovací systém u základové spáry, aby nedocházelo k tlakovému namáhání hydroizolace objektu, skladba drenáže je navržena tak, aby nezachycovala první vlny přívalových dešťů, ale aby odvedla vodu, která prosákne k základové spáře, drenáží nebude trvale protékat voda, začne fungovat při trvalejších deštích, kdy dojde k průsaku vody do úrovně drenáže

Návrh řešení spočívá v provedení následujících prací:

1. Provedení výkopových prací
2. Položení drenáže
3. Provedení svislé hydroizolace
4. Zасыпání výkopu a terénní úpravy

2. Sanační zásah z interiéru

- spočívá v opravení poškozených omítek, ošetření zdiva proti solím a přerušení vztlínání vlhkosti zdivem
- na zděné konstrukce objektu byly použity tři druhy rozdílných materiálů: cihla plná pálená, cihly porotherm P+D a pórobetonové tvárnice Ytong, díky tomu je nutno použít různé sanační technologie

Návrh řešení spočívá v provedení následujících prací:

1. Strojní podřezání cihelného zdiva a příček
2. Injektáž silikonovým krémem
3. Osazení difúzních desek
4. Oprava tenkovrstvých omítek – příčky
5. Oprava vpusti v kotelně

a to vše v prostorách domu s malometrážními byty na ulici Na Smyčce 5/317, 724 00 Ostrava-Proskovice, pozemek parcelní číslo 194/3 a v okolí domu s malometrážními byty, pozemky par. č. 194/1, 194/2, 191/1, 194/4, 154/1. Detailní technické informace o předmětu díla jsou uvedeny v příloze č. 1 a příloze č. 2 zadávací dokumentace.

3 – Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace bude poskytnuta zdarma v elektronické podobě na CD nosiči na základě písemné žádosti (stačí e-mail) dodavatele na kontaktní adresu zadavatele na jméno kontaktní osoby pro výběrové řízení. Kontaktní adresa: Statutární město Ostrava – městský obvod Proskovice, Světlovská 2/82, 724 00 Ostrava-Proskovice.

Kontaktní osoba: Jitka Hyklová, telefon: 599 424 306, mobil: 603 727 804, email: jhyklova@proskovice.ostrava.cz

Písemná žádost musí být doručena nejpozději do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Součástí zadávací dokumentace je:

- Výzva k podání cenových nabídek
- Krycí list nabídky
- Příloha č.1 - návrh sanace zdiva - textová a výkresová část ve formátu .pdf
- Příloha č.2 - slepý rozpočet (s technickou specifikací jednotlivých položek) ve formátu .xlsx

4 – Doba a místo plnění

Předpoklad zahájení doby plnění: **4 - 5/2013**

Max. doba plnění: **8 - 9/2013**

V případě prodloužení subjektu s plněním bude účtována ze strany zadavatele smluvní pokuta ve výši 0,1% z ceny plnění za každý i započatý den prodloužení

Místo plnění: Dům s malometrážními byty, Na Smyčce 5/317, 724 00 Ostrava-Proskovice. Realizace probíhá v objektu, resp. na pozemku katastrálního území Proskovice, pozemek parcelní číslo 194/3 a v okolí domu s malometrážními byty, pozemky par. č. 194/1, 194/2, 191/1, 194/4, 154/1.

5 – Požadavky na prokázání kvalifikace:

- a) Uchazeč prokáže kvalifikaci následujícím způsobem:
 - příslušným oprávněním k podnikání – kopii živnostenského listu doloží právnické i fyzické osoby
 - kopií výpisu z obchodního rejstříku, je-li do něho subjekt zapsán,
- b) podá-li nabídku více subjektů společně, nebo sdružení, které nemá právní subjektivitu, prokáže kvalifikaci alespoň jeden z nich v rozsahu uvedeném v odst. a) tohoto článku.
- c) čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou za uchazeče jednat, v rozsahu dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
- d) Uchazeč předloží přehled prací obdobného rozsahu a charakteru provedených v posledních pěti letech s uvedením objednatele v počtu minimálně 3.

6 – Požadavky na formální zpracování nabídky a platební podmínky

Jednacím jazykem zadávacího řízení je čeština.

Písemná nabídka bude doručena v zalepené obálce (doručení nabídek osobně nebo poštou) s označením

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – NEOTVÍRAT !

„Sanace zdiva proti vzlínající vlhkosti v domě s malometrážními byty, Na Smyčce 5/317, Ostrava-Proskovice“ s názvem a adresou uchazeče.

Nabídka bude dodána **v jednom originále** v písemné tištěné formě v českém jazyce s tímto povinným, vyplněným a statutárním zástupcem uchazeče podepsaným obsahem:

- Krycí list nabídky
- Textová část nabídky s doložením kvalifikačních předpokladů
- Slepý rozpočet (oceněný) – rozpočet je informativní, každý uchazeč si kubatury a materiál doplní dle potřeby
- Návrh smlouvy o dílo

Originál nabídky nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Listy nabídky budou pevně a nerozebíratelně spojeny tak, aby bylo možné listovat ve svazku.

Nedílnou součástí nabídky uchazeče bude:

- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání této nabídky byli v pracovně právním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele
- má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek
- prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou

Uchazeč smí podat pouze jeden návrh smlouvy o dílo. Návrh smlouvy musí mít písemnou formu a musí obsahovat alespoň tyto náležitosti:

- Smluvní strany vč. IČ a DIČ pokud jsou přiděleny
- Předmět plnění
- Cena bez DPH, DPH, Cena včetně DPH s uvedením, zda uchazeč je plátce či neplátce DPH

- Platební podmínky
- Záruky na dílo
- Doba a místo plnění

Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele, uvedená v zadávací dokumentaci; v opačném případě nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena.

Nabídka bude řazena v pořadí:

- 1) Krycí list
- 2) Textová část nabídky s doložením kvalifikačních předpokladů
- 3) Příloha č. 2 - Slepý rozpočet (oceněný)
- 4) Návrh smlouvy o dílo

Nabídka, všechny přílohy a návrh smlouvy musí být podepsány osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

Platební podmínky:

- zálohy na platby nebudou sjednány
- splatnost faktur 30 kalendářních dnů

Podrobnosti platebních podmínek mohou být dále specifikovány ve smlouvě s vítězným uchazečem.

7 – Lhůta a místo k podání cenových nabídek

Lhůta pro podání cenových nabídek končí dne **08. 03. 2013 v 13:00 hod.**

Místem pro podání cenových nabídek je následující adresa: Statutární město Ostrava - městský obvod Proskovice, Světlovská 2/82, 724 00 Ostrava-Proskovice. Nabídky je možné podávat osobně nebo poštou (doporučeně) na výše uvedené adrese. Osobní podání lze učinit pouze v pracovní době:

PO a ST - 8:00 – 12:00 hod., 12:30 – 16:30 hod.

ÚT, ČT, PÁ - 8:00 – 12:00 hod., 12:30 – 14:00 hod.

Okamžikem podání nabídky se rozumí doba fyzického převzetí obálky na adrese zadavatele. Rozhodujícím údajem je razítko podatelny s časem přijetí nabídky. Riziko zpoždění vlivem poštovní přepravy nese uchazeč – předkladatel nabídky. Nabídky, které dojdou po výše uvedené limitní lhůtě, nebudou hodnoceny.

Nabídka bude doručena v uzavřené obálce s označením:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – NEOTVÍRAT !

„Sanace zdiva proti vztlínající vlhkosti v domě s malometrážními byty, Na Smyčce 5/317, Ostrava-Proskovice“

Obálka bude dále označena obchodním názvem/jménem uchazeče a jeho zpětnou adresou.

8 – Kritéria pro hodnocení nabídek zadavatelem způsob vyhodnocení nabídek:

Nabídková cena	80 %
Termíny dodání	10 %
Reference	10 %

Nabídková cena musí být platná po celou dobu, a to od podání nabídky až do doby ukončení předmětu této zakázky.

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 13. 3. 2012 v 16:00 hodin.

9 – Další podmínky

- Uchazeč v nabídce uvede délku záruční doby, minimálně 5 let od převzetí díla.
- Součástí oceněného rozpočtu bude provedeno případné doplnění o práce a materiál, které v něm nejsou obsaženy, na pozdější vícepráce nebude brán zřetel.
- Zadavatel požaduje, aby nabídka byla včetně příloh svázána či jinak odpovídajícím způsobem zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy tak, aby je nebylo možno rozložit na jednotlivé listy (svázáno a zapečetěno).
- Nabídka bude podepsána oprávněnou osobou.
- Nabídka musí být podána v českém jazyce.
- Uchazeč doloží návrh smlouvy o dílo podepsané oprávněnou osobou.
- Nabídka a návrh smlouvy o dílo nesmí být v rozporu s uvedenými zadávacími podmínkami a musí je beze zbytku zapracovat, jinak bude nabídka vyřazena.
- Náklady spojené s účastí na zakázce zadavatel nehradí.

10 – Práva zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo:
 - upravit, změnit nebo doplnit podmínky výzvy a to všem účastníkům shodně a stejným způsobem – pokud tohoto práva využije, bude postupovat v případě změn podmínek zadávacího řízení v souladu se zákonem,
 - nevybrat žádnou z předložených nabídek,
 - odmítnout všechny předložené návrhy,
 - neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem,
 - zrušit veřejnou zakázku kdykoliv před výběrem nejvhodnější nabídky,
 - před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, popř. upřesnit, informace deklarované uchazeči v nabídkách,
 - neposuzovat nabídku subjektu v případě, že nabídka nebude předložena v souladu s podmínkami výzvy,
- Nabídky budou předloženy v českém jazyce.

11 - Ostatní:

Veškerá oznámení týkající se předmětného zadávacího řízení (např. písemné dotazy) budou zasílány na adresu zadavatele nebo emailovou adresu jhyklova@proskovice.ostrava.cz

V Ostravě dne 8. 2. 2013

Mgr. Marie Matějová v.r.
starostka MOB Proskovice

Přílohy: - zadávací dokumentace